

JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERIU
tel/fax 0254/246170; 0254/246236; primariaberiu@gmail.com

HOTĂRÂREA Nr. 28 /2025

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Beriu a unor imobile

Consiliul local al comunei Beriu, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară din data de 27.03.2025 ;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 25 din 24.03.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Beriu a unor imobile – proiect din inițiativa primarului comunei Beriu ; Referatul de aprobare nr. 25 /24.03.2025 al primarului comunei Beriu în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre; Raportul nr. 28/24.03.2025 al Compartimentului Agricultură și Dezvoltare Rurală; În baza avizul comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Beriu nr. 3 înregistrat în ședința comisiei din 27.03.2025;

Reținând prevederile art. 555 , 557 alin.(2) , art. 888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 , alin. (3) li.g) art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 284, art. 354, art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Beriu a terenului intravilan situat în localitatea Căstău, nr.216A, județul Hunedoara în suprafață de 2463 mp , număr cadastral 60220 , având categoria de folosință neproductiv, tarla 16, parcelă 681, înscris în Cartea Funciară nr. 60220 Beriu.

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Beriu a următoarelor terenuri extravilane:

- teren extravilan situat în Jud. Hunedoara, UAT Beriu în suprafață de 1.646.255 mp , număr cadastral 64332 , având categoria de folosință pășune, pentru 1.624.606 mp, neproductiv pentru 7.396 mp, neproductiv pentru 14.253 mp înscris în Cartea Funciară nr. 64332 Beriu;
- teren extravilan situat în Jud. Hunedoara, UAT Beriu în suprafață de 1.165.882 mp , număr cadastral 64329 , având categoria de folosință pășune, înscris în Cartea Funciară nr. 64329 Beriu;
- teren extravilan situat în Jud. Hunedoara, UAT Beriu în suprafață de 2.019.741 mp , număr cadastral 64361, având categoria de folosință pășune, pentru 1.994.772 mp, ape curgătoare pentru 6.334 mp, neproductiv pentru 18.635 mp înscris în Cartea Funciară nr. 64361 Beriu;
- teren extravilan situat în Jud. Hunedoara, UAT Beriu, Loc. Beriu în suprafață de 2.356.067 mp , număr cadastral 61995 , având categoria de folosință pășune, parcela 2421, 1387/4, 1387/7/1, 1387/1, 1387/1, 1377/3, 1377/1, 1374/1, înscris în Cartea Funciară nr. 61995 Beriu;
- teren extravilan situat în Jud. Hunedoara, UAT Beriu în suprafață de 989.940 mp , număr cadastral 64330 , având categoria de folosință pășune, înscris în Cartea Funciară nr. 64330 Beriu.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinirea a hotărârii se încredințează primarul comunei Beriu prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se poate contesta potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului – Județul Hunedoara; Primarului comunei Beriu; Compartimentului Juridic, Resurse Umane și Relații cu Publicul , OCPI Hunedoara .

Beriu , 27 martie 2025

**Președinte de ședință,
Adamescu Alina-Ana-Elena**

**Contrasemnează :
Secretar general al comunei
Firidon Ionela**

*Total consilieri locali: 13 prezenți 13 Vot deschis.
pentru: 13 împotriva: 0 abțineri: 0*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR 28/2025. . ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată ²	27/03/2025	
2	Comunicarea către primar ²)	08/04/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	08/04/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴) ⁺⁵)	09/04/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁺⁵)	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	09/04/2025	
Extrase din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019</u> privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție." 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului." 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . . 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei." 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică." 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."			