

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERIU
tel/fax 0254/246170; 0254/246236; primariaberiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 20 /2022

privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru „ Construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Beriu, Județul Hunedoara,,

Consiliul local al comunei Beriu , județul Hunedoara întrunit în ședința ordinară din data de 17.03.2022 ;

Având în vedere: Proiectul de hotărâre nr. 21 din 07.03.2022 și Referatul de aprobare nr. 21/07.03.2022 inițiate de primarul comunei Beriu; Raportul nr. 20/10.03.2022 întocmit de viceprimarul comunei Beriu ; În baza avizul comisiei de specialitate a Consiliului local al comunei Beriu nr. 1 înregistrat în ședința comisiei din 16.03.2022;

Văzând : Avizul nr. 6/07.03.2022 emis de Consiliul Județean Hunedoara-Direcția Arhitect Sef privind Planul urbanistic de detaliu pentru „ Construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Beriu, Județul Hunedoara,, ; dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură la R U R; Raportul informării și consultării publicului întocmit conform art. 5 alin.(1) , din Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planului de amenajare a teritoriului și de urbanism; Cu respectarea prevederilor art. 42 și 43 din cadrul Secțiunii a 4-a , din Ordinul nr. 2701/2010; În conformitate cu prevederile art. 12 , 48 , 56 ale Anexei nr.1 Cap.B pct 13 , din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ,cu modificările și completările ulterioare;

Precum și ale art.129, alin. (2), lit.c, alin (6) lit c ,art.139, alin.(3) lit.e) , art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul local al comunei Beriu își însușește Raportul privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul urbanistic de detaliu pentru „ Construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Beriu, Județul Hunedoara,, beneficiar Comuna Beriu, raport ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Aprobă Planul urbanistic de detaliu pentru „ Construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Beriu, Județul Hunedoara,, conform documentației ce constituie anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Planul urbanistic de detaliu pentru „ Construirea unei grădinițe cu program prelungit în comuna Beriu, Județul Hunedoara,, este valabil în perioada de valabilitate a certificatului de urbanism emis și se extinde de drept pentru acele investiții care au început în timpul perioadei de valabilitate a autorizației de construire, până la finalizarea acestora. La elaborarea noului Plan Urbanistic General al comunei Beriu se va ține cont de prevederile acestui P.U.D.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunica : Institutiei Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Beriu ; OCPI Hunedoara ; Consiliul Județean Hunedoara și se aduce la cunoștința publică prin afișare și publicare pe pagine de internet la adresa www.primariaberiu.ro.

Beriu, 17.03.2022

Președinte de ședință
Cîmporesc Mircea Petru

Contrasemnează
Secretar general
jr. Firidon Ionela

Hotărâre adoptată cu majoritate absolută
Total consilieri locali: 13 prezenți 13 *Vot deschis.*
pentru: 13 împotriva: 0 abțineri: 0

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
pentru documentația PUD:**

**„CONSTRUIREA UNEI GRADINITE CU PROGRAM PRELUNGIT
IN COMUNA BERIU, JUDEȚUL HUNEDOARA”**

Document elaborat în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism” coroborate cu „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Beriu”, aprobat prin HCL nr.64/31.08.2011,

- **BENEFICIARUL INVESTITIEI:** COMUNA BERIU
- **AMPLASAMENT:** Imobilul (teren) potrivit CF 60142 Beriu, nr.cadastral 60142 este proprietate publica al COMUNEI BERIU, CUI 4521281.Potrivit Planului urbanistic general aprobat imobilul – teren-este situat in intravilanul satului Beriu
- **PROIECTANT:** S.C.ILCOR CONSULTING S.R.L. Deva , jud.Hunedoara prin proiectant cu drept de semnatura in scris in R.U.R. – arh. VLAD BORCA

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea primăriei comunei Beriu:
ec.Gagea Benjamin Mihai,tf. 0254246170,e-mail: primariaberiu@gmail.com

Etapile de desfasurare a procesului de implicare a publicului au fost stabilite prin Documentul de planificare elaborate de investitor.

Etapă I - Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUD, din data de : 10.01.2022

- afișare document de planificare a procesului de informare și consultare a publicului, la sediul Primăriei comunei Beriu, 10.01.2022 și publicat pe pagina de internet a Primăriei comunei Beriu, la adresa www.primariaberiu.ro;
- anunț (Model panou 1 din Ordin 2701/2010, memoriu non tehnic, plan de încadrare în zonă) - Etapa I privind intenția de elaborare PUD pentru “Construirea unei gradinite cu program prelungit in comuna Beriu,judetul Hunedoara”, afișat la sediul Primăriei Beriu în 10.01.2022 și publicat pe pagina de internet a Primăriei Beriu la adresa www.primariaberiu.ro ;
- anunț privind intenția de elaborare PUD amplasat de către investitor, pe panouri rezistente la intemperii, în 2 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate (model panou 1 din Ordin 2701/2010).

- prin adresa cu nr.46/10.01.2022 au fost instiintati vecinii amplasamentului unde se va realiza investitia.

Nu s-au inregistrat obiectii, observatii, sugestii, propuneri.

Etapă II – Implicarea publicului în etapa aprobării PUD

În vederea aprobării PUD, autoritățile administrației publice responsabile cu aprobarea planului asigură introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local al comunei Beriu a raportului informării și consultării publicului, însoțit de punctul de vedere al structurii de specialitate.

Etapă III – Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD

Informațiile cuprinse în PUD reprezintă informații de interes public și vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local al comunei Beriu aprobat prin HCL nr.64/31.08.2011, privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism,

Raportul va fi afișat pe pagina de internet a Primăriei comunei Beriu, la adresa www.comunaberiu.ro.

Președinte de ședință
Cimporesc Mircea Petru

Contrasemnează
Secretar general
jr. Firidon Ionela